



住まいづくりの夢がグッと近づく旬の情報を発信!

ご家族のこだわりが詰まった住まいをご紹介します!

「今月の自慢の我が家」/M様邸

「自社分譲地」のご案内



Housing with Bike-Garage
×
nakanosu-home



Bike Garage INTERIOR
天井、壁面には断熱材を装填し、仕上げに「OSBボード」を施工。
エアコンも設置していますので、趣味の部屋も兼ねて使える大人の秘密基地的空間となっております。

ご家族のこだわりが詰まった住まいをご紹介します!

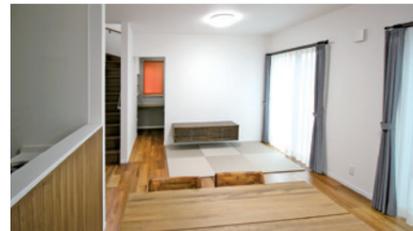
「今月の自慢の我が家」

M様邸

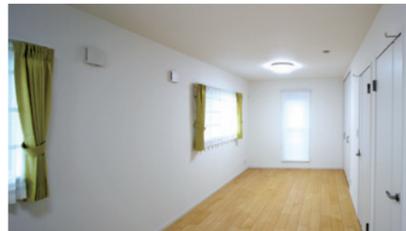
家族団らんの場合である「リビング」はリビング・ダイニング・キッチンが1つの空間としてつながっています。家事動線を考慮し、移動距離を短くした間取りとなっており、キッチンの横にパントリー(1坪)、リビングの横に「リモートコーナー」+「ウォークインCL」(各々1坪)等の収納量を豊富にし、「キレイ」をキープできるような工夫をしました。



Remote Corner
リビングに隣接したリモートコーナー。



L.D.K
壁面に設置した「TV・Board」と「置きタミコーナー」。



2階洋室
多目的に使える12帖の空間。
出入口は2カ所、収納コーナー(W=1820mm、D=910mm)も2カ所設置。将来的には2つの部屋にすることもできます。



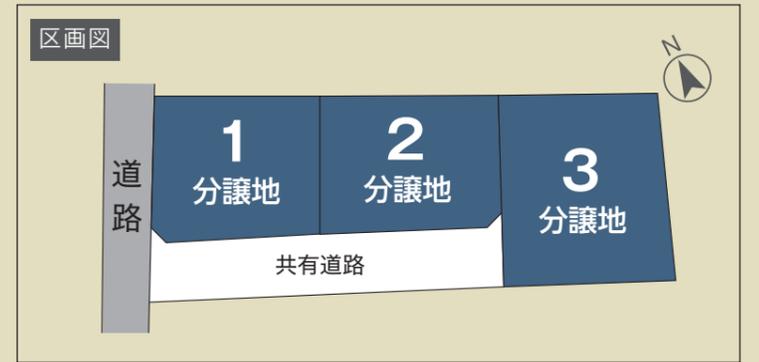
Kitchen Room
広々としたゆとりのキッチンルーム。
ダイニング側には手元が見えないように壁を立ち上げております。



Bike Garage EXTERIOR
シャッター付のバイクガレージ。東側には別途、通用口を設置。

NK Garden 関園 3区画 建築条件付

隣接地に仲介物件もあります



面積は50坪台~60坪台を予定しております。

【関園分譲地物件概要】

●所在地/大分市大字関園字久保394番2、394番3(3区画に分譲予定) ●交通/大分バス「常行北」バス停徒歩約3分(約220m) ●面積/716㎡(公簿面積) ●販売区画数/3区画(予定) ●現況/畑 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/160% ●道路/アスファルト舗装 ●学校/高田小学校 約980m(徒歩約13分)、東陽中学校 約1.4km(徒歩約18分) ●設備/電気:九州電力、上水道:公営水道(予定)、下水道:公共下水(予定) ●取引態様/売主

主な近隣施設



フロンティアヒルズ日出 2区画 建築条件付



ナカノスホーム販売区画

区画No	面積	販売価格
No.23	202.19㎡(61.16坪)	573万円
No.29	203.24㎡(61.48坪)	予

【建築条件付宅地について】この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅の建築工事請負契約を締結して頂くことを条件として販売します。土地売買契約後、建築設計の協議をしていただきますが、3ヶ月以内に建築工事請負契約が成立しない場合には、土地売買契約は解除され、当社は土地代金(申込証拠金、手付金等含む)を全額無条件で返還し、土地購入者はその土地を原状回復の上、当社に引き渡して頂く必要があります。

＝ おかげさまで弊社分譲地完売致しました! ＝
NK-Garden 大石町 全4区画(No.1、No.2、No.3モデルハウス、No.4)

